

创建集团首次荣获

2024 年 THE EDGE MALAYSIA CENTURION CLUB 奖项

（雪兰莪 25 日讯）林木生集团（LBS）旗下子公司创建集团（MGB）今日宣布，荣获在建筑领域“三年内利润最高幅度增长（扣税后）”奖项。MGB 独立非执行董事，拿督马汉坤作为 MGB 的代表在吉隆坡 M 酒店的宴会厅领取该奖项。

本次的奖项证明了 MGB 在近三年，2021 至 2023 年卓越的财务表现。令人印象深刻的是，共 9 亿 7180 万令吉的财务收入，MGB 在截至 2023 年 12 月 31 日财政年度（“FYE2023”）实现了有史以来最高，共 5050 万令吉的税后净利润（“PAT”），相当于比 2021 财政年度（FYE2021）的 2660 万令吉增长了 89.8%，两年复合年增长率则为 37.8%。每股的盈利，也在 2021 财政年度（FYE2021）从 5.2 仙上升至 8.1 仙。MGB 不仅是达到了有史以来最高的税后净利润（“PAT”），而且也在全国已竣工超过 25,000 房产单位，并且使用了工业化建筑系统（IBS）预制混凝土构件。该认可体现了 MGB 在竞争激烈的市场环境中坚定不移并致力为股东们提供价值与卓越表现的承诺，并进一步增强和实现可持续业务增长的成熟能力。

MGB 在 2023 财政年度卓越业绩也巩固了集团对股东们价值的承诺。这也可视为以股息回馈给股东，持续保持一贯的派息记录，符合其既定股息政策，和根据普通利润分配至少 20% 的税后净利润（“PAT”）和少数股东权益。

截至 2024 年 6 月 30 日，MGB 拥有了可观，共 13 亿令吉的未完成的建筑订单，房地产开发未入账销售额为 7 亿 1060 万令吉，这将为未来 3 年的盈利提供可见性。

36 个奖项已在 2024 年 The Edge Malaysia Centurion Club 颁奖典礼上颁发给了来自 12 个不同领域，共 27 间的公司。这评测是由 The Edge Malaysia 和 Asia Analytica 进行，而结果则由 Deloitte 审计。

对于本次奖项，创建集团执行主席丹斯里拿督斯里林福山太平局绅博士工程师表示：“我们感到荣幸得以荣获本次 The Edge Malaysia Centurion 奖项。本次的认可将激励我们不断追求卓越表现并取得傲人的成果。我们的旅程充满了挑战和胜利，并且该奖项也对我们战策和运营效率的不懈关注的运营效率。MGB 首要使用创新及可持续的建筑实践，同时不断提供高质量的产品和服务，以促进长期业务增长并尽可能提高股东们的回报。

~完~

关于创建集团

创建集团成立于 2007 年，已发展成为一家建筑和房地产发展公司，专为马来西亚大众市场和可负担房屋，提供高效和具有成本效益的解决方案。

创建集团通过子公司，供应全方位设计、建筑和发展服务，包括设计和建造、项目管理、土木工程、价值工程、岩土专业化以及工业化建筑系统（IBS）预制混凝土构件。

创建集团拥有超过 15 年建筑与设计经验，涉及住宅、商业和工业建筑以及基础设施工程等，拥有骄人业绩。

创建集团至今成功建造超过 2 万 6000 个房地产，尤其可负担房屋。此外，该集团已使用工业化建筑系统，完成了 12,000 间房屋。

预知更多信息，可游览 www.mgbgroup.com.my

媒体查询，请联系：

1. 林木生集团企业通讯、媒体与数码部 : media@lbs.com.my
2. Lee Tec Minn : leetm@mgbgroup.com.my
3. Hamsaveni Visuvaseven, Imej Jiwa : hamsa@imejjiwa.com