

## 创建集团收获第一批订单吉达北部 Roshn Alarous 开发区预制构件的供应和安装

（雪兰莪8日讯）著名上市发展商林木生集团（LBS）旗下建筑与房地产发展解决方案公司创建集团（MGB）今日宣布其独资子公司MGB International For Industry（简称MGBI）已收到SANY Alameriah建筑有限公司（SANY Alameiriah For Construction Co., Ltd，简称SA）总额约沙特里亚尔94亿503千364（SAR 94,503,364.00）的订单相等于一亿一千九百五十四万六千七百五十五点四六令吉（RM119,546,755.46）。

这是SA和SALD建筑有限公司（简称SALD）签署的预制构件供应和安装合同，主要发展包括了吉达北部ROSHN Alarous开发项目中400栋别墅的墙壁、楼梯、横梁以及空心板（“HCS”）。这些订单是根据MGBI与SA于2023年7月27日签署的合资协议，其中SA将在3年内获得27万立方米（270,000立方米）预制混凝土产品的最低订单。MGBI 预计将在收到批准的施工图或预付款（以较晚者为准）之日起十四个月内完成订单。

本次的订单包括了约6万3千立方米（63,000立方米）的预制混凝土产品，是SA和SALD建筑有限公司（简称SALD）签署的预制构件供应和安装合同有关。

ROSHN Alorous 是一项享有盛誉的开发项目，占地超过400万平方米，所有阶段开发完后将提供超过1万8千个住宅单位。第一阶段的Alorous 将被命名为“红海的新娘”，该项目将提供超过2千2百个独立家庭单位，也提供步行街道、零售绿地、运动和其他娱乐设施。ROSHN 是由沙地阿

拉伯王国（“KSA”）公共投资基金（“PIF”）支持的国际房地产开发商。PIF是沙特王国的主权财富基金，管理的资产超过7千亿美元；也是世界上最大的主权财富基金之一。ROSHN致力于支持王国2030年的愿景，目标是在2030年提供4百千套房屋，其中30%为新建房屋。

创建集团执行主席丹斯里拿督斯里林福山太平局绅工程师指出：“本次的订单标志着创建集团已成功将品牌推广至国际。通过在沙地阿拉伯吉达站稳脚跟，我们很期待为客户提供优质的的工艺与产品。同时，我们将通过使用价值驱动技术（VaDTeach）继续找寻更多机会来提升作为整体建筑解决方案提供商的专业知识。我们也对SANY Alameriah建筑有限公司迄今为止给与的合资企业的支持及合作表示感激。

~完~

---

## 关于创建集团

创建集团成立于2007年，已发展成为一家建筑和房地产发展公司，专为马来西亚大众市场和可负担房屋，提供高效和具有成本效益的解决方案。

创建集团通过子公司，供应全方位设计、建筑和发展服务，包括设计和建造、项目管理、土木工程、价值工程、岩土专业化以及工业化建筑系统（IBS）预制混凝土构件。

创建集团拥有超过15年建筑与设计经验，涉及住宅、商业和工业建筑以及基础设施工程等，拥有骄人业绩。

创建集团至今成功建造超过2万5000个房地产，尤其可负担房屋。此外，该集团已使用工业化建筑系统，完成了8000间房屋。

预知更多信息，可游览[www.mgbgroup.com.my](http://www.mgbgroup.com.my)

---

## 媒体查询，请联系：

1. 林木生集团企业通讯、媒体与数码部: [media@lbs.com.my](mailto:media@lbs.com.my)
2. Lee Tec Minn: [leetm@mgbgroup.com.my](mailto:leetm@mgbgroup.com.my)